

	<b>DOCTRINA TRIBUNAL SUPREMO</b>	<b>LEI CREDITO INMOBILIARIO (5/2019, 15 DE MARZO)</b> En vigor desde 16/06/19	<b>TJUE (16/07/2020)</b>
<b>Notaría</b>	Banco/cliente (a partes iguais) As copias a quen as solicite	Banco (Ao cliente as copias que solicite da escritura)	Banco
<b>Gastos De Rexistro</b>	Banco	Banco	Banco
<b>Xestoría</b>	Banco/Cliente (a partes iguais)	Banco	Banco
<b>Taxación</b>	Banco	Cliente	Cliente/Banco
<b>IAJD</b>	Cliente	Banco (desde 10/11/2018)	
<b>Costas Xudiciais</b>			Se se lle dá a razón ao cliente declarando abusiva a cláusula, corresponderanlle ao Banco
<b>Comisión de Apertura</b>		Só poderán percibirse comisións que respondan a servizos efectivamente prestados. Se se pacta comisión de apertura, devindicarase unha soa vez e englobará a totalidade de gastos de estudo, tramitación ou concesión do préstamo.	Pode ser considerada abusiva se non é suficientemente transparente ou non está debidamente xustificada.

Lei Crédito Inmobiliario (art. 14.1.e) e 14.3 e 4)